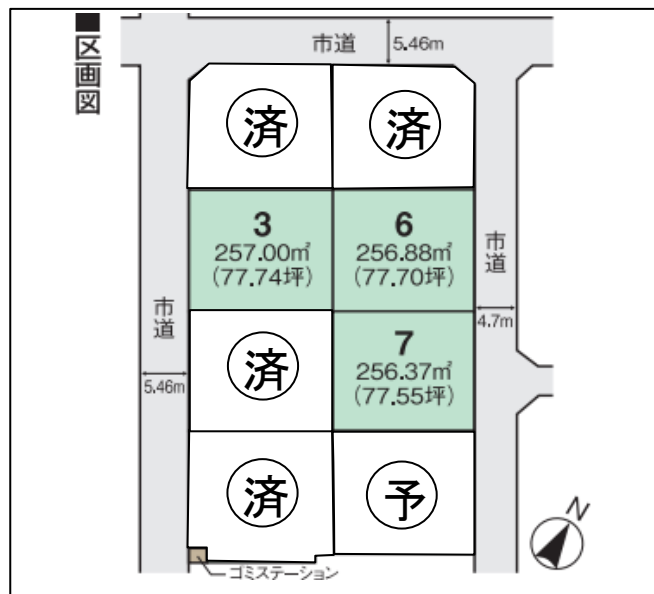


# 【那須塩原市西三島6丁目宅地分譲(全8区画) 建築条件なし】



## ライフインフォメーション

- JR西那須野駅西口 ..... 2000m
- 市営バス「西那須野駅5丁目停留所」・70m
- 烏ヶ森公園 ..... 520m
- ディスカウントドラッグコスモス西三島店・ 310m
- ヨークベニマル西那須野店 ..... 1165m
- 栃木銀行三島支店 ..... 600m
- 渡辺歯科クリニック ..... 445m
- はらクリニック ..... 1000m
- すぎのこ三島幼稚園 ..... 1365m
- 三島小学校 ..... 984m

物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	JR西那須野駅		
土地面積	256.37㎡より	ほかに私道面積	なし㎡
価格	760万円より	3.3㎡単価	9.8万円より

所在地	栃木県那須塩原市西三島6丁目150番42, 他
交通	JR西那須野駅まで2000m

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引区域	用途地域	第一種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の制限	法22・23条区域		
地勢	平坦		
引渡条件	現況渡し		
現況	更地	引渡日	即時
接道状況(角地・間口)	公道(市道)北東4.7m・北西5.46m・南西5.46m		
設備	水道:公営水道 汚水・雑排水:公共下水道		
備考	水道本管取出し別途。		