



### ライフインフォメーション

関東バス「青木別荘前」..... 350m  
 道の駅明治の森・黒磯..... 370m  
 黒磯青木郵便局 ..... 1,290m  
 ピレネー歯科 ..... 230m  
 スーパー池上 ..... 2,600m  
 セブンイレブン那須塩原戸田店 ・ 2,700m  
 那須ガーデンアウトレット ..... 4,920m  
 青木小学校 ..... 1,500m  
 高林中学校 ..... 4,680m

物件種目	<h1>中古戸建住宅</h1>
最寄駅	<h2>JR黒磯駅</h2>
間取タイプ	<h2>2LDK</h2>
価格	<h2>950万円 (税込)</h2>

所在地	栃木県那須塩原市青木字大輪地原 187番31, 32		
交通	JR黒磯駅まで7.95km 黒磯板室インターまで6.5km		
土地面積	公簿 456 m <sup>2</sup>	ほかに 私道面積	なし
建物	構造・規模	木造金属板葺き2階建て	
	面積	1階 41.72 2階 12.83 合計: 54.55m <sup>2</sup> (確認済証)	
	間取内訳	1階: 和室6帖 2階: 洋室5帖	
土地権利	所有権	地目	山林
都市計画	非線引区域	用途地域	無指定
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
他の制限			
築年月	平成14年11月	駐車場	
現況	空	引渡日	要相談
建築確認			
接道状況	北東(位置指定道路)6.0m 南東(市道)5.65mに接道		
設備	上水道: 公営水道 汚水・雑排水: 個別浄化槽 電気: 東京電力 ガス: プロパン		
備考	物置小屋有り(未登記)		



栃木県知事免許(8)第3419号 (公社)栃木県宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物保証協会会員

**有限会社 コスモ住建** TEL.0287-36-8841

〒329-2712 栃木県那須塩原市下永田2-1044-40 E-mail:j-kosumo@dream.ocn.ne.jp

■手数料: (3%+6万円)×1.1

■取引態様: 仲介

■情報公開日:

物件所在